



# UNIVERSITÀ "G. d'ANNUNZIO" - CHIETI PESCARA

Area Gestione del Patrimonio

Settore Servizi da Global Service, manutenzione ordinaria e straordinaria

D.D. n. 261/2020  
prot. n. 48066 del 04.08.2020  
Tit. IX/2

## DECRETO DIRETTORIALE

(ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016)

*a contrarre e di affidamento per servizio di verifica periodica di legge degli impianti elevatori e degli impianti di messa a terra e dispositivi di protezione contro scariche atmosferiche edifici campus di Chieti e Pescara e sedi distaccate*

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione Rep. 503/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio unico di Ateneo autorizzatorio di previsione 2020 e triennale 2020-2022;

VISTO il Decreto Rettorale Rep. n. 2045/2017 prot. n. 43734 del 14.09.2017 con il quale è stato attribuito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale di questo Ateneo;

STANTE la necessità di ottemperare a quanto previsto dalla normativa in materia di sicurezza sul Lavoro D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.,

RICHIAMATA la nota direttoriale prot. 34815 del 16.06.2020 relativa alla richiesta di effettuare le verifiche periodiche biennali degli impianti elevatori, ai sensi della DPR 162/99 e ss.mm.ii., e degli impianti di messa a terra e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, ai sensi del DPR 462/01 e ss.mm.ii., siti presso le strutture dei campus Universitari di Chieti e Pescara e delle sedi distaccate;

PRESO ATTO che le verifiche degli impianti di messa a terra e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche e degli impianti elevatori devono essere effettuate da Organismo abilitato dal Ministero dello sviluppo Economico;

RITENUTO di provvedere all'effettuazione dei servizi, attivando il relativo procedimento amministrativo propedeutico allo svolgimento dell'intervento stesso;

CONSIDERATO che l'art. 32, comma 2, del Codice dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

RILEVATO inoltre che:

- ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione degli appalti di lavori, servizi e forniture si svolgono prioritariamente nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice "nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto";

VISTO l'art. 12 del Regolamento di Ateneo per i "Lavori in economia" emanato con DR n. 170 del 07.03.2013;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento può essere individuato nell'Arch. Carmine Di Iorio, quale Responsabile del Settore Servizi da Global Service, manutenzione ordinaria e straordinaria;

DATO ATTO che:

- l'oggetto dell'affidamento è: servizio di verifica periodica di legge degli impianti elevatori e degli impianti di messa a terra e dispositivi di protezione contro scariche atmosferiche, atmosferiche siti presso le strutture dei campus Universitari di Chieti e Pescara e delle sedi distaccate;

AGP/SSGS/CDI/art  
dd a contrarre e affidamento servizio.doc

Il Responsabile Settore  
Servizi da Global Service  
Arch. Carmine Di Iorio

Il Responsabile Area  
Gestione del Patrimonio  
Ing. Emilia Simone

Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31  
tel 0871 355.6308 - 6064 - 6216 - 6301  
e-mail: cdiiorio@unich.it - PEC: ateneo@pec.unich.it  
Cod. Fisc. 93002750698 - Part. IVA 01335970693

Il Dirigente Area Programmazione  
Economica Bilancio Patrimonio e  
Controllo di Gestione  
Dott. Andrea Arcangeli



# UNIVERSITÀ "G. d'ANNUNZIO" - CHIETI PESCARA

Area Gestione del Patrimonio

Settore Servizi da Global Service, manutenzione ordinaria e straordinaria

- si è proceduto, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30 co 1, e 42, nonché del principio di rotazione degli affidamenti, alla consultazione, mediante la piattaforma telematica di Ateneo "Appalti e contratti", di tre Società quali Organismi di ispezione autorizzati dal Ministero, e precisamente:
  1. BUREAU VERITAS ITALIA SPA - AREA CENTRO SUD - STUDIO MS srl, via Arapietra n. 89 - Pescara
  2. ECO TECH ENGINEERING E SERVIZI AMBIENTALI SRL, Via Bruno Colli n. 4 – Perugia
  3. E.L.T.I., Via Angelo Bargoni n. 8 – Roma
- ai sensi del D.L. n. 162/2019, convertito successivamente con Legge n. 08/2020, gli importi da applicare per le verifiche degli impianti di messa a terra sono desunti da tariffario ministeriale e dipendono dalla potenza degli impianti e pertanto non sono soggetti a ribasso;
- il servizio sarà affidato all'operatore che avrà proposto il prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016, per le verifiche degli impianti elevatori;

RILEVATO che:

- nel termine ultimo indicato per la presentazione dei preventivi sono pervenute le offerte dei due operatori economici di seguito indicati che hanno proposto:

Società	Tariffa impianti di messa a terra L. 162/2019 e ss.mm.ii. al netto di IVA	Importo offerto impianti elevatori al netto di IVA	Importo complessivo offerto al netto di IVA
ECO TECH ENGINEERING E SERVIZI AMBIENTALI SRL	€ 7.150,00	€ 55,00 cad/€ 3.740,00	€ 10.890,00
E.L.T.I. srl	€ 7.150,00	€ 34,00 cad/ € 2.312,00	€ 9.462,00

- l'offerta economica risultata più vantaggiosa da punto di vista economico è quello della Società E.L.T.I. srl con sede a ROMA Via Angelo Bargoni n. 8;
- ai sensi della normativa vigente, è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il codice CIG Z322DBBB35;
- per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 si procederà così come previsto al punto 4.2.3 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;

ACCERTATO inoltre che Società E.L.T.I. srl risulta, alla data odierna, in regola nei confronti dell'INPS e INAIL, come da Certificato di Regolarità Contributiva;

VISTO l'art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016, secondo cui per gli affidamenti di importo fino ad € 40.000,00, il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza commerciale consistente in uno scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

DATO ATTO che:

- gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul sito dell'Ateneo, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la spesa sarà imputata sul Bilancio 2020, Conto Economico sul CG. 08.31.07.16 "Manutenzione ordinaria impianti", progetto GLOBAL04;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, relativo al Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 (Regolamento del Codice Appalti), nella parte ancora vigente per effetto dei differimenti previsti dalle Norme Transitorie di cui al richiamato art. 216 del D.Lgs. 50 del 18.4.2016;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici",
- il D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, emanato con D.R. n. 80 del 18.01.2019;
- il Regolamento di Ateneo per i "Lavori in economia" emanato con DR n. 170 del 07.03.2013;

IL DIRETTORE GENERALE

DECRETA

AGP/ SSGS/CDI/art  
dd a contrarre e affidamento servizio.doc

Il Responsabile Settore  
Servizi da Global Service  
Arch. Carmine Di Iorio

Il Responsabile Area  
Gestione del Patrimonio  
Ing. Emilia Simone

Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31  
tel 0871 355.6308 - 6064 - 6216 - 6301  
e-mail: cdiiorio@unich.it - PEC: ateneo@pec.unich.it  
Cod. Fisc. 93002750698 – Part. IVA 01335970693

Il Dirigente Area Programmazione  
Economica Bilancio Patrimonio e  
Controllo di Gestione  
Dott. Andrea Arcangeli



# UNIVERSITÀ "G. d'ANNUNZIO" - CHIETI PESCARA

Area Gestione del Patrimonio

Settore Servizi da Global Service, manutenzione ordinaria e straordinaria

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di autorizzare il servizio di *verifica periodica di legge degli impianti elevatori e degli impianti di messa a terra e dispositivi di protezione contro scariche atmosferiche siti presso le strutture dei campus Universitari di Chieti e Pescara e delle sedi distaccate*, al fine di ottemperare a quanto previsto dalla normativa in materia di sicurezza sul Lavoro D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
3. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), l'intervento alla D Società E.L.T.I. srl con sede a ROMA Via Angelo Bargoni n. 8, per un importo di € 9.462,00 + IVA 22%, per complessivi € 11.543,64 IVA compresa;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è l'Arch. Carmine Di Iorio;
5. di precisare che il perfezionamento contrattuale avverrà mediante lettera di incarico, allegata al presente decreto quale parte integrante e sostanziale;
6. di stabilire che le condizioni di esecuzione dell'incarico in oggetto sono sinteticamente di seguito riportate:
  - oggetto dell'affidamento è : *servizio di verifica periodica di legge degli impianti elevatori e degli impianti di messa a terra e dispositivi di protezione contro scariche atmosferiche edifici campus di Chieti e Pescara e sedi distaccate*;
  - il corrispettivo della prestazione sarà liquidato in unica soluzione previa presentazione di regolare fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento, nonché il CIG Z322DBBB35, corredata del visto del RUP attestante la regolarità della prestazione stessa, e previa acquisizione del DURC regolare;
  - la Società, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche di cui all'art. 7 del citato articolo;
  - è fissata una penale pari all' 1 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo per il servizio in oggetto;
  - fermo restando il potere di recesso da parte dell'Amministrazione per ragioni di pubblico interesse, è facoltà dell'Ente, previa diffida ad adempiere, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto, qualora incorrano gravi inadempienze in relazione agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale;
  - è stabilito l'obbligo del rispetto da parte della Società, a pena di decadenza dall'affidamento e conseguente risoluzione contrattuale, degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento e di disciplina dei dipendenti adottato dall'Amministrazione appaltante, che dichiara di aver visionato all' indirizzo internet: [https://amministrazionetrasparente.unich.it/index.php?id\\_oggetto=19&id\\_doc=8624](https://amministrazionetrasparente.unich.it/index.php?id_oggetto=19&id_doc=8624), impegnandosi ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
7. di effettuare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 come previsto dal punto 4.2.3 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., presso gli enti preposti prevedendo, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, la risoluzione del contratto;
8. di dare atto che gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati portale dell'Ateneo, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013 e art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm.ii.;
9. di precisare che copia del presente atto verrà sottoscritto dall'affidatario in segno di accettazione-conferma di quanto in esso previsto;
10. di imputare la spesa sul Bilancio 2020, Conto Economico sul CG. 08.31.07.16 "Manutenzione ordinaria impianti", progetto GLOBAL04.



Il DIRETTORE GENERALE  
Dott. Arch. Giovanni Cucullo

AGP/SSGS/CDI/art  
dd a contrarre e affidamento servizio.doc

Il Responsabile Settore  
Servizi da Global Service  
Arch. Carmine Di Iorio

Il Responsabile Area  
Gestione del Patrimonio  
Ing. Emilia Simone

Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31  
tel 0871 355.6308 - 6064 - 6216 - 6301  
e-mail: cdiiorio@unich.it - PEC: ateneo@pec.unich.it  
Cod. Fisc. 93002750698 - Part. IVA 01335970693

Il Dirigente Area Programmazione  
Economica Bilancio Patrimonio e  
Controllo di Gestione  
Dott. Andrea Arcangeli