



Delibera n. **432** del Consiglio di Amministrazione del **24/11/2020**

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre ogni altra prestazione professionale accessoria per la "Realizzazione nuovo Edificio Segreterie studenti campus Chieti e bar/punto ristoro": aggiudicazione gara

N. o.d.g.: 10/01	Rep. n. 432/2020	Prot. n. 75237/2020	UOR: SETTORE PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO
-------------------------	-------------------------	----------------------------	-------------------------------------------------------

Nominativo	F	C	A	As	Nominativo	F	C	A	As
Sergio Caputi	X				Nino Paolantonio	X			
Paolo Fusero	X				Gianluca Nardone	X			
Elisabetta Dimauro	X				Lucio Laureti	X			
Oriana Trubiani	X				Martina De Marco Agrosi	X			
Grazia Monia Buta	X				Nicola D'Ambrosio	X			
Goffredo De Carolis	X								

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

PREMESSO che il Consiglio di Amministrazione, con deliberazione Rep. n. 307/2019 del 23.07.2019, ha:

- approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "Realizzazione nuovo edificio segreterie studenti Campus Chieti e bar/punto ristoro" per un importo complessivo di Euro 6.580.000,00, di cui € 4.500.000,00 per lavori e oneri per la sicurezza, e € 2.080.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'intervento: "Realizzazione nuovo edificio segreterie studenti Campus Chieti e bar/punto ristoro" per un importo complessivo di Euro 6.580.000,00 è stato inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2020-2022, a cui è stato assegnato il codice CUP D73H19000860001;
- la risorsa assegnata di € 6.580.000,00 grava sul Conto Economico CA. 01.11.06.01 Nuove costruzioni beni propri - opere in corso;

DATO ATTO che

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è l'Arch. Giancarlo LAORENZA - Responsabile del Settore Progettazione e sviluppo Edilizio dell'Ateneo;
- è stata accertata dal Direttore Generale l'impossibilità di fare ricorso ai tecnici dell'Ente per la redazione del progetto definitivo/esecutivo a seguito di indagine interna effettuata con nota prot. n. 68639 del 27.09.2019;
- si è reso, quindi, necessario procedere all'appalto dei servizi tecnici di che trattasi ad operatore economico esterno adeguatamente qualificato e in possesso dei requisiti di legge;

RICHIAMATA la deliberazione Rep. n. 128/2020 del 31.03.2020 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato, tra l'altro, il ricorso a professionisti esterni per l'espletamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e ogni prestazione professionale accessoria necessaria in relazione

all'intervento "Realizzazione nuovo edificio Segreterie Studenti Campus di Chieti e bar/punto ristoro";

RILEVATO che:

- con Decreto Direttoriale Rep. 118/2020 del 20.04.2020 è stata indetta gara a procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di cui alla presente deliberazione, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art.95 comma 3 del D. Lgs. n.50/2016, e con scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 29 maggio 2020;
- in data 20 aprile 2020 la procedura è stata pubblicata sulla piattaforma telematica di Ateneo "Appalti e Contratti", in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, attivando nel sistema la relativa procedura telematica con codice "G03076";
- con Decreto Direttoriale Rep. 176/2020 prot. 33873 dell'11.06.2020 è stata nominata la Commissione Giudicatrice della procedura in questione;
- entro il termine per la presentazione delle offerte del 29 maggio 2020 sono pervenuti n. 23 plichi telematici degli operatori economici di seguito indicati:

1	SABLONE-PERINELLI-MICHETTI	28/05/2020	14:11:15	2020-UNHCLE-0031047	28/05/2020 14:11:28
2	Costituendo R.T.P. Settanta7 - Sajni e Zambetti - Stain Engi	28/05/2020	15:34:20	2020-UNHCLE-0031063	28/05/2020 15:34:34
3	GPA-O18	28/05/2020	16:39:07	2020-UNHCLE-0031084	28/05/2020 16:39:16
4	RTI-NAT	28/05/2020	17:05:36	2020-UNHCLE-0031087	28/05/2020 17:05:47
5	"Stancanelli Russo associati - Comma Engineering società di	28/05/2020	19:24:15	2020-UNHCLE-0031093	28/05/2020 19:24:26
6	sbarch_Chieti	28/05/2020	20:38:12	2020-UNHCLE-0031096	28/05/2020 20:38:22
7	R.T.P. ING. COSTANTINO TASCONE	29/05/2020	09:19:46	2020-UNHCLE-0031147	29/05/2020 09:20:02
8	RTI Progetto CMR	29/05/2020	09:51:25	2020-UNHCLE-0031156	29/05/2020 09:51:37
9	COSTITUENDO RTP TECHPROJECT SRL - STUDIO ASSOCIATO GRUPPO ED	29/05/2020	09:53:26	2020-UNHCLE-0031158	29/05/2020 09:53:38
10	Studio Amati srl-Seico Srl-EA Group S.r.l.-APS S.r.l.-Studio	29/05/2020	11:15:42	2020-UNHCLE-0031190	29/05/2020 11:15:53
11	Archiving srl-costituendo raggruppamento temporaneo	29/05/2020	11:27:14	2020-UNHCLE-0031221	29/05/2020 11:27:28
12	MATE SOC. COOP.VA - POOLMILANO SRL	29/05/2020	12:04:28	2020-UNHCLE-0031236	29/05/2020 12:04:43
13	INGENIUM SRL-BAGAGLI INGEGNERIA SRL-MUSA PROGETTI E ALTRI	29/05/2020	12:20:40	2020-UNHCLE-0031247	29/05/2020 12:20:52
14	RTP Morpheme	29/05/2020	13:00:21	2020-UNHCLE-0031276	29/05/2020 13:00:32
15	RTP CAMPUS	29/05/2020	13:03:24	2020-UNHCLE-0031277	29/05/2020 13:03:34
16	RTP Lufrano Scorrano Volpe Rossi Rossi	29/05/2020	13:26:47	2020-UNHCLE-	29/05/2020

	Del Barone D. Ercole			0031290	13:26:59
17	ATP arch. Cepernich, arch. Selvini ,Proje- ma engineering srl,	29/05/2020	14:55:12	2020-UNCHCLE- 0031311	29/05/2020 14:55:22
18	RTP costituendo PEIA Associati S.r.l - Ve.- Ma. Progetti S.r.l	29/05/2020	15:15:11	2020-UNCHCLE- 0031316	29/05/2020 15:15:22
19	Politecna Europa S.r.l. - Ing. Roberto Be- natti - Arch. Giuli	29/05/2020	16:51:21	2020-UNCHCLE- 0031329	29/05/2020 16:51:31
20	RTP SAGI SRL+AREA ENGINEERING SRL + ARCH. ALESSANDRO IEZZI+I	29/05/2020	17:15:18	2020-UNCHCLE- 0031331	29/05/2020 17:15:29
21	RTP ARCH. L. LEOMBRONI CAPOGRUP- PO	29/05/2020	17:40:20	2020-UNCHCLE- 0031335	29/05/2020 17:40:31
22	RT_3+1AA_OBICUA_STRUCTURA_VAN- NUCCI_QUARANTA_GEOVIT	29/05/2020	17:50:33	2020-UNCHCLE- 0031340	29/05/2020 17:50:43
23	RTP Gruppo Marche	29/05/2020	17:57:19	2020-UNCHCLE- 0031341	29/05/2020 17:57:29

PRESO ATTO che la Commissione giudicatrice ha svolto la propria attività nelle sedute del 15, 26 e 29 giugno 2020, del 6, 13 e 20 luglio 2020, del 4, 11, 18, 25 e 28 settembre 2020, 2, 16 e 23 ottobre 2020 e del 6 novembre 2020;

RICHIAMATI:

- il Decreto Direttoriale Rep. 217/2020 del 17.07.2020, con il quale si è preso atto dei verbali di gara della Commissione giudicatrice del 15, 26 e 29 giugno 2020, 6, e 13 luglio 2020, ed è stato emesso il provvedimento di ammissione per tutti gli offerenti all'esito della verifica della documentazione amministrativa, ad eccezione dell'offerente dell'RTP Lufrano Scorrano Volpe Rossi Rossi Del Barone D'Ercole, per le motivazioni espresse nel verbale di gara del 13.07.2020;
- il Decreto Direttoriale Rep. 340/2020 del 21.10.2020, con il quale si è preso atto del verbale di gara della Commissione giudicatrice del 16 ottobre 2020, ed è stato emesso il provvedimento di ammissione alla successiva fase di apertura dell' "Offerta Economica e temporale" degli operatori economici partecipanti di seguito indicati:
 - Archliving srl-costituendo raggruppamento temporaneo
 - Costituendo R.T.P. Settanta7 - Sajni e Zambetti - Stain Engineering - De Angelis - Va-
lente
 - MATE SOC. COOP.VA - POOLMILANO SRL
 - Politecna Europa S.r.l. - Ing. Roberto Benatti - Arch. Giuli
 - RTI Progetto CMR
 - RTP costituendo PEIA Associati S.r.l - Ve.Ma. Progetti S.r.l.s. - Arch. Gianluca Buzzel-
li - Arch. Claudio Angelucci - Ing. Valentina Aceto - Tekser S.r.l.
 - RTP Gruppo Marche
 - sbarch_Chieti
 - Studio Amati srl-Seico Srl-EA Group S.r.l.-APS S.r.l.-Studio Geologi Associati Dott. F.-
Sabatini & Dott. T. Uffreduzzi;

e disposta l'esclusione dei seguenti operatori economici dalla successiva fase di gara:

- ATP arch. Cepernich, arch. Selvini, Projema engineering srl, dot. geol. Bosco, arch.
C. Corradino, dot. Icardi
- COSTITUENDO RTP TECHPROJECT SRL - STUDIO ASSOCIATO GRUPPO EDEN

- GPA-018
- INGENIUM SRL-BAGAGLI INGEGNERIA SRL-MUSA PROGETTI E ALTRI
- R.T.P. ING. COSTANTINO TASCONI
- RT_3+1AA_OBICUA_STRUCTURA_VANNUCCI_QUARANTA_GEOVIT
- RTI-NAT
- RTP ARCH. L. LEOMBRONI CAPOGRUPPO
- RTP CAMPUS
- RTP Morpheme
- RTP SAGI SRL + AREA ENGINEERING SRL + ARCH. ALESSANDRO IEZZI + ING. STEFANO ROMEO PASQUINI
- SABLONE-PERINELLI-MICHETTI
- Stancanelli Russo associati - Comma Engineering società di ingegneria cooperativa-Pennisi - Consoli - Galesi - Palillo.

PRESO ATTO dei verbali della Commissione Giudicatrice relativi alla propria attività nelle sedute del 23 ottobre e del 6 novembre 2020, da cui risulta che la prima migliore offerta non presenta profili di anomalia e il Presidente della Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione dei servizi tecnici attinenti all'Architettura e all'Ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre ogni altra prestazione professionale accessoria per la "Realizzazione nuovo edificio segreterie studenti Campus Chieti e bar/punto ristoro" al "RTP costituendo PEIA Associati S.r.l. - Ve.Ma. Progetti S.r.l.s. - Arch. Gianluca Buzzelli - Arch. Claudio Angelucci - Ing. Valentina Aceto - Tekser S.r.l.", che ha ottenuto un punteggio di aggiudicazione pari a 93,078 ed ha offerto un importo pari ad € 194.255,75 (oltre IVA ed oneri di Legge);

RITENUTO di procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione e, ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016, dei servizi tecnici attinenti all'Architettura e all'Ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre ogni altra prestazione professionale accessoria per la "Realizzazione nuovo edificio segreterie studenti Campus Chieti e bar/punto ristoro" al "RTP costituendo PEIA Associati S.r.l. - Ve.Ma. Progetti S.r.l.s. - Arch. Gianluca Buzzelli - Arch. Claudio Angelucci - Ing. Valentina Aceto - Tekser S.r.l.";

VISTO il D. Lgs. 50/2016 che all'art. 32 stabilisce:

- al comma 5 "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";
- al comma 7 "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

RILEVATO che sono state avviate tutte le verifiche dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per tutti i componenti il RTP costituendo PEIA Associati S.r.l. - Ve.Ma. Progetti S.r.l.s. - Arch. Gianluca Buzzelli - Arch. Claudio Angelucci - Ing. Valentina Aceto - Tekser S.r.l.;

VISTA la dichiarazione del Responsabile del Procedimento del 16.07.2020 prot. 42477, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativa all'assenza di situazioni di

conflitto di interesse, in relazione alla procedura di affidamento dei servizi in argomento;

TENUTO CONTO che la spesa di € 194.255,75 oltre IVA ed oneri previdenziali trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico approvato con deliberazione CdA Rep. 307/2019;

DATO ATTO che gli adempimenti in materia di trasparenza saranno assolti nelle modalità previste dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 37, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013;

VISTI:

- la Legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, relativo al Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 (Regolamento del Codice Appalti), nella parte ancora vigente;
- il Decreto Ministero Infrastrutture e trasporti n. 263 del 2/12/2016 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24 commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- le "Linee guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- il D.M. 17 giugno 2016 "Determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, emanato con D.R. n. 80 del 18.01.2019;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di prendere atto dei verbali di gara relativi alle sedute del 15, 26 e 29 giugno 2020, del 6, 13 e 20 luglio 2020, del 4, 11, 18, 25 e 28 settembre 2020, 2, 16 e 23 ottobre 2020 e del 6 novembre 2020;
3. di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione di cui alle premesse, relativa all'appalto dei "Servizi tecnici attinenti all'Architettura e all'Ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre ogni altra prestazione professionale accessoria per la "Realizzazione nuovo edificio segreterie studenti Campus Chieti e bar/punto ristoro" a favore del "RTP costituendo PEIA Associati S.r.l. - Ve.Ma. Progetti S.r.l.s. - Arch. Gianluca Buzzelli - Arch. Claudio Angelucci - Ing. Valentina Aceto - Tekser S.r.l." che ha ottenuto un punteggio di aggiudicazione di 93,078 e offerto un importo di € 194.255,75 oltre IVA ed oneri previdenziali;

4. di precisare che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'esito della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
 5. di precisare che, per la sottoscrizione del contratto, da stipularsi nelle forme di cui all'art. 32, c.14 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicatario deve costituire la garanzia definitiva di cui all'art. 103 comma 1 del predetto Decreto;
 6. di precisare che la spesa di € 194.255,75 oltre IVA e oneri previdenziali per complessivi € 246.471,70 - inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 e seguenti - CUP D73H19000860001 - sarà imputata sul Conto Economico CA. 01.11.06.01 Nuove costruzioni beni propri - opere in corso;
 7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è l'Arch. Giancarlo Laorenza;
 8. di dare atto della dichiarazione del Responsabile del Procedimento del 16.07.2020 prot. 42477, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse, in relazione alla procedura di affidamento dei servizi in argomento;
 9. di dare atto che gli adempimenti in materia di trasparenza saranno assolti nelle modalità previste dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 37, comma 2, lett. b) del D.L.gs. n. 33/2013";
 10. di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva.
-