



Università degli Studi "G. d'Annunzio"

Chieti – Pescara  
-----

Area Gestione del Patrimonio – Settore Progettazione e sviluppo edilizio

D.D. n. 118/2020

Prot. n. 23485 del 20.04.2020

Tit. IX/1

## BANDO DI GARA

Direttiva 2014/24/UE

### GARA A PROCEDURA APERTA

PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IVI INCLUSA LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA E RELATIVE INDAGINI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE OLTRE OGNI ALTRA PRESTAZIONE PROFESSIONALE ACCESSORIA

PER LA “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SEGRETERIE STUDENTI CAMPUS CHIETI E BAR/PUNTO RISTORO”

CUP D73H19000860001  
CIG 8268517415  
CPV 71340000-3

Il Direttore Generale  
*Dott. Arch. Giovanni Cucullo*

Il Responsabile  
Settore Progettazione e  
sviluppo edilizio  
*Arch. Giancarlo Laorenza*

Il Responsabile  
Area Gestione del  
Patrimonio  
*Ing. Emilia Simone*

Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31  
Tel. + 39 0871 355 6357 – 6301 – 6304 – 6061 - 7341  
PEC: [ateneo@pec.unich.it](mailto:ateneo@pec.unich.it)  
Cod. Fiscale 93002750698 – Part. IVA 01335970693

Il Dirigente Area Programmazione  
Economica Bilancio Patrimonio e  
Controllo di Gestione  
*Dott. Andrea Arcangeli*

## **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

### **I.1) Denominazione e indirizzi**

Università "G. D'Annunzio" Chieti - Pescara

Indirizzo postale: Via dei Vestini, 31

Città: Chieti Codice postale: 66100

Codice NUTS: ITF14

Paese: ITALIA

Persona di contatto: Responsabile Settore Progettazione e sviluppo edilizio - Arch. Giancarlo Laorenza

Tel.: +39 0871 3556357 - 6301

E-mail: ateneo@pec.unich.it

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.unich.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <https://unich.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

### **I.2) Appalto congiunto: no**

### **I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<https://unich.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica all'indirizzo: <https://unich.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il seguente link:

[https://unich.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_registr.wp?jsessionid=7CD9EC1B0B97F1E94E43E64158871806](https://unich.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp?jsessionid=7CD9EC1B0B97F1E94E43E64158871806)

L'Operatore Economico che intenda partecipare alla gara e presentare offerta, dovrà accedere alla piattaforma telematica registrandosi all'indirizzo sopraindicato.

### **I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

### **I.5) Principali settori di attività**

Istruzione

## **Sezione II: Oggetto**

### **II.1) Entità dell'appalto**

#### **II.1.1) Denominazione:**

Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre ogni altra prestazione professionale accessoria per la "REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SEGRETERIE STUDENTI CAMPUS CHIETI E BAR/PUNTO RISTORO"

#### **II.1.2) Codice CPV principale:**

71340000-3

#### **II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei Servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per realizzazione del nuovo edificio delle Segreterie Studenti del campus di Chieti e bar/punto ristoro

#### **II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 298.809,03

Valuta: euro

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

Il Responsabile Settore Progettazione e sviluppo edilizio Arch. Giancarlo Laorenza	Il Responsabile Area Gestione del Patrimonio Ing. Emilia Simone	Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31 Tel. + 39 0871 355 6357 – 6301 – 6304 – 6061 - 7341 PEC: ateneo@pec.unich.it Cod. Fiscale 93002750698 – Part. IVA 01335970693	Il Dirigente Area Programmazione Economica Bilancio Patrimonio e Controllo di Gestione Dott. Andrea Arcangeli
---------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## II.2) Descrizione

### II.2.1) Denominazione:

Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre ogni altra prestazione professionale accessoria per la "REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SEGRETERIE STUDENTI CAMPUS CHIETI E BAR/PUNTO RISTORO"

### II.2.2) Codici CPV supplementari:

### II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF14

Luogo principale di esecuzione: Campus universitario - Via dei Vestini, 31 - 66100 Chieti - ITALIA

### II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre ogni altra prestazione professionale accessoria per la "REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SEGRETERIE STUDENTI CAMPUS CHIETI E BAR/PUNTO RISTORO"

### II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara.

### II.2.6) Valore stimato

Il corrispettivo complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari ad € 298.809,03 (oltre IVA ed oneri di legge) di cui:

- progetto definitivo/esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione € 285.974,04
- relazione geologica € 12.834,99

Non sono previsti oneri per la sicurezza in quanto servizi di natura prettamente intellettuale, non sono presenti interferenze e non sussiste la necessità di procedere alla predisposizione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26 c. 3 del D. Lgs. 81/2008.

### II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 90

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

### II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare

### II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: si

### II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

### II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

### II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

### II.2.14) Informazioni complementari:

Ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016, le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € 5.200,00. Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali e gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Dovrà essere effettuato il pagamento del contributo di euro 20,00 (euro venti) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet [www.avcp.it](http://www.avcp.it). A tal fine si precisa che il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: 8268517415

## **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

### III.1) Condizioni di partecipazione

#### III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

*Requisiti del concorrente*

Il Responsabile Settore Progettazione e sviluppo edilizio Arch. Giancarlo Laorenza	Il Responsabile Area Gestione del Patrimonio Ing. Emilia Simone	Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31 Tel. + 39 0871 355 6357 – 6301 – 6304 – 6061 - 7341 PEC: <a href="mailto:ateneo@pec.unich.it">ateneo@pec.unich.it</a> Cod. Fiscale 93002750698 – Part. IVA 01335970693	Il Dirigente Area Programmazione Economica Bilancio Patrimonio e Controllo di Gestione Dott. Andrea Arcangeli
---------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- a) Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263  
Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.  
Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### *Requisiti del gruppo di lavoro*

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto

- c) Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione

- d) I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

Per il geologo che redige la relazione geologica

- e) I requisiti di iscrizione al relativo albo professionale.

Per il professionista antincendio

- f) iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio

### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

non inferiore ad € 298.809,03 (pari all'importo posto a base dell'appalto)

### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie indicate nei documenti di gara;

Livelli minimi di capacità richiesti: importo complessivo, per ogni categoria, è almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria.

- servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando;
- Livelli minimi di capacità richiesti: per ciascuna delle categorie, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria, almeno pari a 0,80 volte il valore della medesima.

### **III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

## **III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

### **III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, nonché i concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art. 49 del D. Lgs. 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 e del disciplinare di gara, in particolare: il personale tecnico minimo stimato necessario per lo svolgimento dell'appalto è fissato in quattro unità e dovrà comprendere le seguenti professionalità:

- coordinatore del gruppo di progettazione per l'integrazione delle prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24 c. 5 del D. Lgs. 50/2016;
- geologo abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo ordine professionale;
- tecnico abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo ordine professionale, esperto in progettazione architettonica/edilizia civile;
- tecnico abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo ordine professionale, esperto nella progettazione strutturale;
- tecnico abilitato alla progettazione di impianti elettrici, telefonici e similari, idro-sanitari, meccanici, termici e di condizionamento (Decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37), e alla certificazione energetica degli edifici;

- tecnico abilitato alle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- tecnico abilitato alla progettazione per la prevenzione incendi (D.M. 5/8/2011 e ss.mm. e ii.);
- tecnico abilitato alla progettazione acustica ambientale.

Fermo le unità minime sopra indicate per lo svolgimento dei servizi tecnici in questione, è ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (persona fisica) di una o più professionalità, purché in possesso dei requisiti di legge.

### **III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto**

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica.

Le modifiche al contratto sono regolate dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto: si

## **Sezione IV: Procedura**

### **IV.1) Descrizione**

#### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

#### **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

#### **IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

#### **IV.1.5) Informazioni relative alla negoziazione**

#### **IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

#### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: si

### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

#### **IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no**

#### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 29/05/2020      Ora locale: 13:00

#### **IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

#### **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (sei) (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

#### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

italiano

#### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 08/06/2020      Ora locale: 10:00

Luogo: Università degli Studi "G. d'Annunzio" di Chieti-Pescara - Via dei Vestini n.31 - 66100 CHIETI.

Le successive date saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pubblicazione sulla piattaforma telematica almeno 5 giorni prima della data fissata.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

## **Sezione VI: Altre informazioni**

### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

### VI.3) Informazioni complementari:

- Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giancarlo Laorenza.
- Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
- La procedura è gestita esclusivamente in via telematica sulla base di quanto meglio specificato nel disciplinare di gara.
- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura, nonché la documentazione e gli elaborati del progetto, sono disponibili sul sito internet dell'Università al link: <https://unich.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>.
- Tutti i quesiti e le informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici avvengono esclusivamente mediante la Piattaforma telematica "Appalti e Contratti". Le richieste di chiarimenti devono pervenire, mediante piattaforma telematica, almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sulla Piattaforma telematica "Appalti e Contratti". Non sono ammessi chiarimenti telefonici.
- La Stazione Appaltante procederà con la verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016.
- Nel caso in cui gli operatori economici in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni del medesimo articolo.
- Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica.
- In materia di accesso agli atti si applicano le disposizioni di cui all'art.53 del D.Lgs.n.50/2016.
- La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, D. Lgs. 50/2016).
- La stazione appaltante si riserva di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta congrua e conveniente.
- Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della presente gara ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti per legge.
- Per quanto ivi non previsto si rinvia al disciplinare di gara e alle norme vigenti in materia.

### VI.4) Procedure di ricorso

#### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione: TAR ABRUZZO, Sezione Staccata di Pescara

Indirizzo postale: Via Antonio Lo Feudo n. 1

Città: PESCARA Codice postale: 65129

Paese: Italia

E-mail: [tarpe-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarpe-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Tel.: + 39 085918661 Fax: + 39 0859186633

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-l-abruzzo-pescara>

#### VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

#### VI.4.3) Procedure di ricorso

#### VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

### VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

Data: 20/04/2020

Il Direttore Generale  
Dott. Arch. Giovanni Cucullo