



Università degli Studi "G. d'Annunzio" Chieti - Pescara

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

Settore del Patrimonio Immobiliare, Procedure e bandi per acquisti sotto soglia Pubblici Appalti – Me.P.A.

Decreto Rettore n. 311/2020 Prot. n. 14346 del 28.02.2020

Titolo X

Oggetto: Procedura di gara aperta ai sensi del combinato disposto degli art. 36, comma 2 lett. b) e art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di somministrazione di bevande e prodotti vari da effettuarsi con l'installazione di distributori automatici nelle sedi dell'Ateneo di Chieti e Pescara - CIG 8099650A9E - APPROVAZIONE INTEGRAZIONE AL DISCIPLINARE DI GARA E RETTIFICA TERMINI.

IL RETTORE

VISTO il D.Lgs. N.50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii. (Nuovo Codice dei contratti pubblici) ed in particolare l'art.32;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 16.04.2019, Rep. 146/2019, è stata approvata la procedura di gara per l'affidamento del servizio di somministrazione di bevande e prodotti vari da effettuarsi con l'installazione di distributori automatici nelle sedi dell'Ateneo di Chieti e Pescara;
- con lo stesso atto è stato deliberato, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 36, comma 2, lett. b) e 60 del D. Lgs. 50/2016, di indire la procedura di gara aperta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 02.12.2019 con D.D. Rep.n.385/19 Prot.n.88967 del 02.12.2019 è stato emanato il bando di gara per l'affidamento del servizio di che trattasi con scadenza della presentazione delle offerte fissato al 14.01.2020 con un canone di concessione, posto a base di gara al rialzo, pari a €4.500,00 + iva per ogni distributore quale canone annuale per l'occupazione degli spazi universitari oggetto di offerta, per un totale, a base di gara di € 216.000,00 nel triennio, oltre al rimborso spese per ogni distributore automatico per i consumi di energia elettrica, acqua, raccolta rifiuti, per un canone annuale di € 400,00 + iva non soggetto ad offerta a rialzo;

CONSIDERATO che:

- in data 07.01.2020 è pervenuta, da parte di una ditta concorrente, richiesta di annullamento/revoca, in via di tutela, della *lex specialis* nella parte in cui viene determinato il valore della concessione senza tenere conto del fatturato ricavabile dal servizio oggetto di gara, con rideterminazione del valore della concessione nel rispetto del principio sancito dalla legge dalla giurisprudenza in materia;
- in data 13.01.2020, a firma del Responsabile del Procedimento, è stato emanato avviso di sospensione della procedura di gara al fine di consentire, alla stazione appaltante, di effettuare le opportune valutazioni;
- in data 24.02.2020, con nota prot. n. 12606, su richiesta del RUP, il concessionario ha comunicato i dati di fatturato del servizio di somministrazione di bevande e prodotti relativi all'ultimo triennio (2017-2018-2019);

*Il Responsabile del Settore Patrimonio
Immobiliare, Procedure e bandi per
acquisti sotto soglia Pubblici Appalti –
Me.P.A.
Sig.ra Lorella MARINO*

*Il Dirigente Area Programmazione Economica
Bilancio, Patrimonio e Controllo Gestione
Dott. Andrea ARCANGELI*

*Il Responsabile
Area Gestione del Patrimonio
Ing. Emilia SIMONE*



Università degli Studi "G. d'Annunzio" Chieti - Pescara

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

Settore del Patrimonio Immobiliare, Procedure e bandi per acquisti sotto soglia Pubblici Appalti – Me.P.A.

RILEVATA, pertanto, la necessità di procedere all'immediata integrazione del Disciplinare di Gara con l'indicazione dei valori di fatturato dell'ultimo triennio, a beneficio di tutti coloro che intendano partecipare alla procedura di gara, per una migliore formulazione dell'offerta economica, mediante lo strumento previsto dall'art. 79 del D.Lgs. 50/2016, oltre alla rettifica dei termini di gara;

RIBADITO che, il protrarsi della sospensione della gara, per la necessaria integrazione documentale e la successiva approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione, esporrebbe l'Ateneo a notevole nocumento nell'ambito della conclusione della procedura stessa;

LETTO l'art.17 comma 2 lettera l) dello Statuto d'Ateneo a norma del quale il Rettore "Adotta, in situazione di urgenza, i provvedimenti di competenza del Senato Accademico o del Consiglio di Amministrazione, sottoponendoli a tali organi, per la ratifica, in occasione della prima loro seduta successiva all'adozione del provvedimento";

PRESO ATTO della sussistenza delle condizioni che obbligano di procedere con l'approvazione urgente delle integrazioni al Disciplinare di Gara aggiornato con i dati del fatturato dell'ultimo triennio (2017-2018-2019) ed alla conseguente rettifica dei termini di gara;

VISTO il parere favorevole del Direttore generale in ordine alle integrazioni di cui sopra ed alla rettifica dei termini di gara;

DECRETA

per le motivazioni esposte in narrativa

- 1) di approvare le integrazioni al Disciplinare di Gara Rep.n.385/2019 prot.n.88967 del 02.12.2019 relativo al Bando di gara Rep.n.385/2019 prot.n.88967 del 02.12.2019 per l'affidamento del servizio di somministrazione di bevande e prodotti vari da effettuarsi con l'installazione di distributori automatici nelle sedi dell'Ateneo di Chieti e Pescara e più specificatamente al punto 3 "Categoria e Importo della Fornitura" come di seguito riportato:**

"Il canone di concessione - in ragione dell'utenza e della remuneratività del servizio - posto a base di gara è pari a €4.500,00 (quattromilacinquecento euro) + IVA all'aliquota vigente al momento dell'offerta (soggetta a variazione per eventuali futuri interventi legislativi) per ogni distributore quale canone annuale per l'occupazione degli spazi universitari oggetto di offerta al rialzo. A titolo di rimborso spese per ogni distributore automatico per i consumi di energia elettrica, acqua, raccolta rifiuti, sarà corrisposto un canone annuale di €400,00 (quattrocento/00) + IVA non soggetto ad offerta a rialzo.

Al solo ed esclusivo fine di consentire agli operatori economici partecipanti di effettuare una valutazione circa le potenzialità del volume di affari si segnala che, ad oggi, le postazioni in cui sono ubicati i distributori installati sono circa 16 (stima orientativa) con servizio destinato ad una utenza composta prevalentemente da studenti universitari (iscritti al 02.02.2019 pari a n.29.476 circa), personale docente e tecnico amministrativo (attualmente pari a circa n.1020 unità), fornitori di servizi esterni a contratto (attualmente in via indicativa pari a circa 400) ed eventuali ospiti e visitatori occasionali.

L'Amministrazione si riserva di richiedere i distributori in ragione delle esigenze che saranno valutate nel

*Il Responsabile del Settore Patrimonio
Immobiliare, Procedure e bandi per
acquisti sotto soglia Pubblici Appalti –
Me.P.A.
Sig.ra Lorella MARINO*

*Il Dirigente Area Programmazione Economica
Bilancio, Patrimonio e Controllo Gestione
Dott. Andrea ARCANGELI*

*Il Responsabile
Area Gestione del Patrimonio
Ing. Emilia SIMONE*



Università degli Studi “G. d’Annunzio” Chieti - Pescara

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

Settore del Patrimonio Immobiliare, Procedure e bandi per acquisti sotto soglia Pubblici Appalti – Me.P.A.

caso concreto, e soprattutto in relazione alla riorganizzazione degli spazi di lavoro e didattici.

Per una migliore formulazione dell’offerta economica si forniscono i seguenti valori di fatturato dell’ultimo triennio (2017-2018-2019) relativo alla concessione in oggetto:

- € 373.478,00 per l’anno 2017;
- € 364.168,00 per l’anno 2018;
- € 342.134,00 per l’anno 2019.

CPV: 42933000-5”

2) di approvare le seguenti rettifiche dei termini di gara:

- Scadenza presentazione offerte al 24.03.2020 ore 18:00;
- Scadenza richiesta chiarimenti al 11.03.2020 ore 18:00;
- Termine per fornire i chiarimenti al 17.03.2020;
- Aperture buste al 31.03.2020.

con la precisazione che tutte le altre condizioni e modalità di gara, indicate nel Disciplinare di Gara Rep.n.385/2019 prot.n.88967 del 02.12.2019, **rimangono inalterate**;

Gli atti del presente procedimento e le dovute comunicazioni relative alla gara in oggetto (il tutto ex artt.29, comma 1 e 76, comma 5 del D. L.vo n.50/2016) con la contestuale e celere riattivazione dei termini di gara, saranno pubblicati sul Portale “Appalti e contratti” dell’Ateneo e sul sito del MIT.

Il presente provvedimento sarà portato a ratifica nella prossima seduta del Consiglio di Amministrazione di questo Ateneo ex art.17, comma 2, lett. I) del vigente Statuto di Ateneo.

IL RETTORE

(Prof. Sergio CAPUTI)

*Il Responsabile del Settore Patrimonio
Immobiliare, Procedure e bandi per
acquisti sotto soglia Pubblici Appalti –
Me.P.A.
Sig.ra Lorella MARINO*

*Il Dirigente Area Programmazione Economica
Bilancio, Patrimonio e Controllo Gestione
Dott. Andrea ARCANGELI*

*Il Responsabile
Area Gestione del Patrimonio
Ing. Emilia SIMONE*