



Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva ivi inclusa la redazione della relazione geologica e relative indagini e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre ogni altra prestazione professionale accessoria per la "Realizzazione nuovo Edificio Segreterie studenti campus Chieti e bar/punto ristoro"
CUP D73H19000860001 - CIG 8268517415

Risposte a richieste di chiarimenti pervenute dal 19 al 20 maggio 2020

Testo quesito

Domanda 1 - in fase di caricamento della documentazione ricompresa nella busta amministrativa viene richiesto un documento denominato "Documentazione per Raggruppamenti Temporanei, Consorzi ordinari, GEIE non ancora costituiti". In cosa consiste questo specifico elaborato?

Domanda 2 – in caso di partecipazione come raggruppamento verticale il passoe, la marca da bollo e il pagamento del contributo anac devono essere comunque redatti da ogni figura del raggruppamento o solo dalla capogruppo mandataria?

Testo risposta

La documentazione da inserire è quella riportata al punto 15.3.a.3 (pagina 24) del disciplinare di gara ed eventuale ulteriore documentazione amministrativa ritenuta necessaria dal partecipante.

In caso di raggruppamento, il PASSoe è unico e generato secondo le specifiche modalità previste dal sistema AVCpass per gli operatori economici raggruppati.

Il contributo ANAC è unico.

In riferimento all'imposta di bollo, si cfr. le risposte ai quesiti dal 13 al 18 maggio 2020 pubblicate in data 19.05.2020.

Testo quesito

Con riferimento al punto 16 del Disciplinare di gara, al punto a) si richiede di dimostrare la professionalità ed adeguatezza dell'offerta mediante la presentazione di n. 3 servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico. Si richiede, poiché è necessario dimostrare il coordinamento e l'interconnessione degli aspetti architettonici, strutturali ed impiantistici, se occorre dimostrare di aver eseguito tutte e tre le prestazioni nell'ambito dello stesso servizio, o se invece è sufficiente dimostrare di aver effettuato il necessario coordinamento con la disciplina eventualmente mancante. In alternativa si richiede se è possibile presentare altri servizi per le sole discipline mancanti.

Testo risposta

Come riportato al punto 18.1 del disciplinare di gara, il punteggio dell'offerta tecnica inerente la professionalità ed adeguatezza dell'offerta è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella tabella a pag. 28 con la relativa ripartizione dei punteggi che potranno essere alternativamente attribuiti quali punteggi Discrezionali o Tabellari. Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice, anche sulla base dei criteri riportati nell'"Elaborato B_ CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE OEPV - ELEMENTI DI VALUTAZIONE PUNTEGGI CRITERI MOTIVAZIONALI" compreso nella documentazione di gara, che per il caso di specie si possono desumere alle pagine 6 e segg.

AGP/SPSE/ES/GL/

Il Responsabile Settore Progettazione e sviluppo edilizio Arch. Giancarlo Laurenza	Il Responsabile Area Gestione del Patrimonio Ing. Emilia Simone	Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31 Tel. + 39 0871 355 6357 – 6301 – 6304 – 6061 - 7341 e-mail: progettazione@unich.it - PEC: ateneo@pec.unich.it Cod. Fiscale 93002750698 – Part. IVA 01335970693	Il Dirigente Area Programmazione Economica Bilancio Patrimonio e Controllo di Gestione Dott. Andrea Arcangeli
---	--	--	--



Area Gestione del Patrimonio – Settore Progettazione e sviluppo edilizio

Pertanto la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, la cui costituzione, come previsto dal punto 20. del disciplinare di gara, avverrà dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Testo quesito

Si chiede se possa essere previsto un raggruppamento temporaneo misto, in aggiunta al raggruppamento orizzontale e verticale così come indicati nel disciplinare di gara. In particolare si chiede se possa essere previsto un raggruppamento temporaneo misto ovvero un raggruppamento temporaneo di tipo verticale al cui interno possono essere presenti sub raggruppamenti di tipo orizzontale. Ad esempio dove il gruppo afferente alla progettazione architettonica sia costituito da 3 soggetti (i quali dovranno soddisfare i requisiti della categoria edilizia principale) un soggetto qualificato per la parte strutturale (che soddisferà il requisito della S.03 e S.04) e infine un altro soggetto che soddisferà il requisito della parte impiantistica.

Testo risposta

Come riportato al punto 5. "Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione" del disciplinare di gara, è ammessa la partecipazione di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) dell'elenco anche se non ancora costituiti.

La forma dei raggruppamenti misti è espressamente riconosciuta dal legislatore nel settore dei lavori (comma 6 dell'art. 48 del d.lgs. n. 50/2016) ed è ritenuta ammissibile anche negli appalti di servizi (cfr. Cons. Stato, sez. III, 7 agosto 2018, n. 4860; Id., sez. V, 1 agosto 2015, n. 3769).

Nel caso di specie è ammissibile la partecipazione nella forma di raggruppamento misto, in quanto il disciplinare di gara al punto 3. indica chiaramente la categoria E.10 quale prestazione principale, per cui le restanti categorie sono desumibili come secondarie.

Si ricorda che *nei raggruppamenti misti, la composizione di forme di associazione orizzontale e verticale nel medesimo raggruppamento può essere declinata in varie modalità, purché il mandatario esegua i servizi e/o assuma le lavorazioni nella categoria principale e le mandanti in quelle secondarie* (ANAC Del. 77 del 29.01.2020).

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. I raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 46 co. 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dello stesso art. 48 co. 4 del Codice, nell'offerta devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti riuniti e consorziati. Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini indicati al punto 7.4 del disciplinare di gara.

Testo quesito

Ai fini del punteggio premiante di cui al Punto E. relativi ai CAM, si chiede se possa essere considerata idonea una figura professionale (ingegnere) iscritto al protocollo Itaca di una regione diversa da quella dell'Abruzzo.

Testo risposta

Come riportato al punto 18.1 del disciplinare di gara, e a pag. 9 dell'Elaborato B_ CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE OEPV - ELEMENTI DI VALUTAZIONE PUNTEGGI CRITERI MOTIVAZIONALI, viene attribuito un punteggio premiante alla proposta nella cui documentazione sia presente l'attestato di certificazione in corso di validità del professionista esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, di un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni

AGP/SPSE/ES/GL/

Il Responsabile Settore Progettazione e sviluppo edilizio Arch. Giancarlo Laurenza	Il Responsabile Area Gestione del Patrimonio Ing. Emilia Simone	Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31 Tel. + 39 0871 355 6357 – 6301 – 6304 – 6061 - 7341 e-mail: progettazione@unich.it - PEC: ateneo@pec.unich.it Cod. Fiscale 93002750698 – Part. IVA 01335970693	Il Dirigente Area Programmazione Economica Bilancio Patrimonio e Controllo di Gestione Dott. Andrea Arcangeli
---	--	---	--



Area Gestione del Patrimonio – Settore Progettazione e sviluppo edilizio

esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well) (cfr. punto 2.6.1 dell'Allegato al D.M. 11 ottobre 2017).

Testo quesito

al fine di ricorrere all' istituto del subappalto per le indagini geologiche e geognostiche, si evidenzia che il Decreto sblocca cantieri n. 32/2019, come convertito con Legge 55/2019, non richiede più l'obbligo di indicare la terna dei subappaltatori. Confermate dunque che anche la richiesta relativa allo svolgimento da parte del soggetto subappaltatore di produrre il documento Dichiarazioni integrative non debba essere prodotto in modo tale da essere allineati al citato Decreto?

Testo risposta

Come riportato al punto 9. del disciplinare di gara, non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice (vigente); in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Pertanto come previsto al punto 15.2. del disciplinare di gara, in caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D del DGUE tenendo conto che ai sensi dell'art. 1, comma 18, secondo periodo, della legge n. 55 del 2019, l'articolo 105, comma 6, del Codice, è sospeso fino al 31 dicembre 2020. Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Nel caso di specie si cfr. anche le risposte ai quesiti dal 13 al 18 maggio 2020 pubblicate in data 19.05.2020.

Testo quesito

In riferimento alla figura dell'esperto in acustica ambientale, può un concorrente o un componente di una RTP indicare un proprio consulente su base annua? Può essere indicato anche un consulente con fatturato minore del 50%?

Testo risposta

Come previsto al punto 5.1 del disciplinare di gara, il tecnico abilitato alla progettazione acustica ambientale deve essere compreso nel gruppo di lavoro.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali;

Tale figura professionale partecipa nelle forme di cui al punto 5. del disciplinare di gara, in possesso dei requisiti di idoneità previsti al punto 7.1 del medesimo disciplinare e indicati nel D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.

Cfr. anche le risposte ai quesiti dal 13 al 18 maggio 2020 pubblicate in data 19.05.2020.

Testo quesito

Considerati i Chiarimenti sui Criteri ambientali del Ministero dell'Ambiente secondo cui per professionista accreditato s'intende un professionista che ha sostenuto e superato un esame di accreditamento presso Organismi di livello nazionale o internazionale, accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 si chiede conferma in merito al fatto che l'EGE, riferimento norma UNI CEI 11339, essendo il professionista

AGP/SPSE/ES/GL/

Il Responsabile Settore Progettazione e sviluppo edilizio Arch. Giancarlo Laurenza	Il Responsabile Area Gestione del Patrimonio Ing. Emilia Simone	Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31 Tel. + 39 0871 355 6357 – 6301 – 6304 – 6061 - 7341 e-mail: progettazione@unich.it - PEC: ateneo@pec.unich.it Cod. Fiscale 93002750698 – Part. IVA 01335970693	Il Dirigente Area Programmazione Economica Bilancio Patrimonio e Controllo di Gestione Dott. Andrea Arcangeli
---	--	---	--



Area Gestione del Patrimonio – Settore Progettazione e sviluppo edilizio

accreditato per la diagnosi energetica (Criterio 2.3.1 Diagnosi energetica DM II gennaio 2017) non rientri tra le capacità tecniche dei progettisti premianti di cui al criterio 2.6.1 dello stesso D.M. e ivi richiamate nel Disciplinare di Gara e che quindi non gli possa essere attribuito il punteggio di 2 punti di cui alla tabella dei criteri discrezionali.

Testo risposta

Cfr. le risposte precedenti sull'argomento.

Nel caso di specie è onere del professionista dimostrare l'equivalenza dell'accreditamento posseduto all'attestato di certificazione di un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 richiesto nel disciplinare di gara, che sarà oggetto di valutazione della commissione giudicatrice.

Testo quesito

Con riferimento alle proposte progettuali migliorative è ammissibile individuare zone di intercapedine, areazione, locali tecnici o similari in interrato ma al di fuori dell'impronta dell'edificio in elevazione?

Testo risposta

Le eventuali soluzioni progettuali migliorative, ritenute possibili dal concorrente di cui al punto 18.1 del disciplinare di gara, tabella B "Caratteristiche metodologiche dell'offerta", dovranno essere individuate nel rispetto delle indicazioni dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche stabilite nello Studio di fattibilità Tecnica ed economica allegato alla documentazione di gara.

Chieti, 21.05.2020

F.to Il Responsabile del procedimento

Arch. Giancarlo Laorenza

AGP/SPSE/ES/GL/

Il Responsabile Settore Progettazione e sviluppo edilizio <i>Arch. Giancarlo Laorenza</i>	Il Responsabile Area Gestione del Patrimonio <i>Ing. Emilia Simone</i>	Chieti 66100 CH I, Via dei Vestini 31 Tel. + 39 0871 355 6357 – 6301 – 6304 – 6061 - 7341 e-mail: progettazione@unich.it - PEC: ateneo@pec.unich.it Cod. Fiscale 93002750698 – Part. IVA 01335970693	Il Dirigente Area Programmazione Economica Bilancio Patrimonio e Controllo di Gestione <i>Dott. Andrea Arcangeli</i>
--	---	--	---