



# Università degli Studi “G. d’Annunzio” Chieti – Pescara

-----

*Numero di repertorio, data di protocollo e classificazione attribuiti dal sistema di gestione informatica dei documenti*

## DECRETO DIRETTORIALE

Decisione di contrarre, ai sensi dell’art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e di affidamento  
*“Interventi di spurgo per tutte le strutture ed aree Ud’A fino alla concorrenza  
dell’importo massimo di euro 4.500,00”*

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione Rep. 557/2023 è stato approvato il Bilancio unico di Ateneo autorizzatorio di previsione 2024 e triennale 2024-2026;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 30.01.2024 Rep. n. 4/2024 relativa al conferimento allo scrivente dell’incarico di Direttore Generale di questo Ateneo;

DATO ATTO che, in ragione della complessità e della diversa specificità degli ambienti di lavoro dell’Ateneo, vanno sempre assicurate le condizioni di igiene ambientale per le persone che vi prestano servizio a vario titolo, e garantita la sicurezza dei beni di qualsiasi natura e consistenza;

RILEVATO che durante l’anno, a causa del verificarsi di intasamenti e ostruzioni, si rende necessario provvedere ad interventi - sia di tipo preventivo che su segnalazione - di spurgo degli scarichi delle fognature, affidando il servizio di a ditta esperta nel settore idoneamente attrezzata;

ACCERTATO che nei casi di ostruzioni di condotte fognarie, in particolare quelle dei servizi igienici e dei laboratori, l’intervento deve essere effettuato nell’immediato al fine di ripristinare la piena funzionalità dei servizi, e non creare disagi agli studenti ed interrompere le attività dei laboratori interessati;

DATO ATTO che tali tipologie di intervento non rientrano nei servizi affidati nell’ambito della Convenzione CONSIP FM4 Facility Management;

RILEVATO che:

- con Decreto Direttoriale Rep. 39/2022 prot. 9858 del 10.02.2022 è stato autorizzato l’affidamento alla Ditta MONTESILVANO SPURGO SRL con sede in Montesilvano (PE) Corso Umberto n. 508 - P.IVA 02248130680 per gli interventi di spurgo per tutte le strutture ed aree Ud’A fino alla concorrenza dell’importo massimo di euro 10.000,00;
- la durata dell’affidamento è stata stabilita in 24 mesi, con conclusione del contratto al verificarsi di uno dei seguenti casi:
  - raggiungimento del termine temporale contrattuale
  - raggiungimento dell’intero importo contrattuale;
- il contratto si è concluso il 10 febbraio 2024;
- la spesa sostenuta nel periodo 10.02.2022-09.02.2024 per gli interventi effettuati in tutte le sedi Ud’A ammonta ad € 4.250,00;

RITENUTO, sulla base della spesa sostenuta nel biennio 2022-2024, di attivare un contratto per gli interventi di spurgo che si renderanno necessari, sia su segnalazioni che di tipo preventivo, in tutti gli edifici ed aree esterne dei campus di Chieti e Pescara, per un importo complessivo di € 4.500,00 oltre IVA;

RAVVISATA pertanto la necessità di individuare un operatore economico in grado di intervenire con celerità, che sia in possesso di mezzi e attrezzature idonee a soddisfare le richieste dell’Amministrazione e che garantisca tempestività e reperibilità immediata;

VISTO l’art. 15 commi 1) e 5) del D.Lgs. 36/2023 “Responsabile unico del progetto (RUP)”;

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 ed in particolare l’art. 5, commi 1 e 2;

VISTO l’art. 17 commi 1 e 2) del D. Lgs. 36/2023 “Fasi delle procedure di affidamento”;

RITENUTO di individuare, ai sensi del sopracitato art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto al fine di provvedere all’espletamento di tutti gli adempimenti connessi al servizio di cui al presente provvedimento;



# Università degli Studi “G. d'Annunzio” Chieti – Pescara

-----

ATTESO che l'Arch. Maria Adele Colicchio, Responsabile del Settore Servizi da Global Service manutenzione ordinaria e straordinaria, è in possesso dei requisiti e la competenza professionale per essere nominato Responsabile Unico del Progetto così come prevede l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 che prevede che “...omissis... affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

RILEVATO che il ricorso a ditte esterne, consultate secondo il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, ha determinato in molti casi o un intervento non immediato o la mancata disponibilità degli operatori consultati, dando luogo ad assenza di alternative al precedente affidatario del medesimo servizio;

VISTO l'art. 49 c.4 del D.Lgs 36/2023, che prevede che “In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto”;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai € 5.000,00 non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

RICHIAMATI i principi di cui alla Parte I “Dei Principi” del D. Lgs. 36/2023 ed in particolare i principi di risultato, fiducia e accesso al mercato;

RILEVATO che l'oggetto dell'appalto è: *Interventi di spurgo per tutte le strutture ed aree Ud'A fino alla concorrenza dell'importo massimo di euro 4.500,00*, e che il contratto si intenderà concluso al raggiungimento dell'intero importo contrattuale;

ATTESA la necessità di individuare un operatore economico capace di intervenire in maniera efficace e dotato dei requisiti previsti dagli artt. 94 e 65 del d.lgs. n. 36/2023 che garantisca la disponibilità e l'immediatezza nell'esecuzione del servizio;

ACCERTATO che la Ditta MONTESILVANO SPURGO ha dato accuratamente esecuzione al precedente contratto, affidato con D.D. Rep. 39/2022 e si è reso disponibile ad effettuare gli interventi nell'immediatezza;

CONSIDERATO che, ai sensi degli artt. 3 e 49 del D.Lgs 36/2023, è stato consultato per le vie brevi la Ditta MONTESILVANO SPURGO SRL ed acquisita la disponibilità all'esecuzione del servizio;

PRECISATO, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. 36/2023, che:

- il servizio è finalizzato a garantire le più idonee condizioni di igiene ambientale presso le strutture dell'Ateneo ed assicurare la loro piena funzionalità;
- oggetto dell'affidamento è “*Interventi di spurgo per tutte le strutture ed aree Ud'A fino alla concorrenza dell'importo massimo di euro 4.500,00*;
- l'importo contrattuale ammonta ad € 4.500,00 + IVA 22%, per complessivi € 5.490,00;
- l'operatore economico è la Ditta MONTESILVANO SPURGO SRL con sede in Montesilvano (PE) Corso Umberto n. 508 - P.IVA 02248130680,
- la motivazione di scelta del contraente, nel rispetto dell'art.49 c.4 del D.Lgs. 36/2023, risiede nella struttura del mercato, nella effettiva assenza di alternative, nonché nell'accurata esecuzione del precedente contratto;
- il contratto si concluderà al raggiungimento dell'importo contrattuale di € 4.500,00;
- i singoli interventi saranno valutati ed approvati dal RUP, a seguito di preventivo o a consuntivo qualora gli interventi si rendessero urgenti e tali da non consentire la previa predisposizione di esso;

PRECISATO inoltre che:

- la ditta ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;



# Università degli Studi “G. d’Annunzio” Chieti – Pescara

-----

- la ditta ha sottoscritto per accettazione il Patto di Integrità con l’impegno al rispetto di quanto in esso contenuto, a pena di risoluzione del rapporto contrattuale, e l’Informativa sul trattamento dei dati personali per presa visione;
- il contratto è formalizzato, ai sensi dell’art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, secondo quanto disposto ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, il cui schema viene allegato al presente atto;
- l’affidamento è sottoposto a clausola risolutiva in caso di successivo accertamento del possesso dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023; in tal caso, si procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle lavorazioni già eseguite e nei limiti dell’utilità ricevuta e all’applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- l’acquisizione del Codice CIG verrà effettuata direttamente sulla piattaforma certificata “Appalti e Contratti” in modalità di interoperabilità con la BDNCP, durante la fase successiva di caricamento dell’affidamento;
- la spesa sarà imputata sul PROGETTO GLOBALSERVICE05, C.A. 08.31.07.17 “Manutenzione ordinaria aree esterne”;

VERIFICATO che la ditta MONTESILVANO SPURGO SRL risulta in regola nei confronti dell’INPS, INAIL, come da Certificato di regolarità contributiva, prot. INAIL\_42051126;

PRESO ATTO che, ai sensi dell’art. 114 del D. Lgs. 36/2023 comma 7, *“Per i contratti aventi ad oggetto servizi e forniture le funzioni e i compiti del direttore dell’esecuzione sono svolti, di norma, dal RUP...”*;

RITENUTO di procedere all’affidamento del servizio al fine di garantire le più idonee condizioni di igiene ambientale ed assicurare la piena funzionalità delle strutture interessate;

VISTI:

- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990;
- lo Statuto dell’Università Gabriele d’Annunzio, emanato con D.R. 425 del 14.03.2012 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, emanato con D.R. n. 80 del 18.01.2019;

IL DIRETTORE GENERALE

DECRETA

1. di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di **adottare** la decisione di contrarre, al fine di garantire le più idonee condizioni di igiene ambientale presso le strutture dell’Ateneo ed assicurare la loro piena funzionalità, per l’affidamento del servizio relativo agli *“Interventi di spurgo per tutte le strutture ed aree Ud’A fino alla concorrenza dell’importo massimo di euro 4.500,00”*;
3. di **contrarre e affidare**, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, il servizio di cui al presente provvedimento alla Ditta MONTESILVANO SPURGO SRL con sede in Montesilvano (PE) Corso Umberto n. 508 - P.IVA 02248130680, per un importo massimo di euro 4.500,00 oltre IVA di legge;
4. di **precisare** che:
  - il servizio è finalizzato a garantire le più idonee condizioni di igiene ambientale presso le strutture dell’Ateneo ed assicurare la loro piena funzionalità;
  - l’oggetto dell’affidamento è *“Interventi di spurgo per tutte le strutture ed aree Ud’A fino alla concorrenza dell’importo massimo di euro 4.500,00”*;
  - l’importo contrattuale ammonta ad € 4.500,00 + IVA 22%, per complessivi € 5.490,00;
  - l’operatore economico è la Ditta MONTESILVANO SPURGO SRL con sede in Montesilvano (PE) Corso Umberto n. 508 - P.IVA 02248130680,
  - la motivazione di scelta del contraente, nel rispetto dell’art.49 c.4 del D.Lgs. 36/2023, risiede nella struttura del mercato, nella effettiva assenza di alternative, nonché nell’accurata esecuzione del precedente contratto;
  - il contratto si concluderà al raggiungimento dell’importo contrattuale di € 4.500,00;



# Università degli Studi “G. d'Annunzio” Chieti – Pescara

-----

- i singoli interventi saranno valutati ed approvati dal RUP, a seguito di preventivo o a consuntivo qualora gli interventi si rendessero urgenti e tali da non consentire la previa predisposizione di esso;
  - la ditta ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
  - il contratto è formalizzato, ai sensi dell'art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, secondo quanto disposto ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, il cui schema viene allegato al presente atto;
  - l'acquisizione del Codice CIG verrà effettuata direttamente sulla piattaforma certificata “Appalti e Contratti” in modalità di interoperabilità con la BDNCP, durante la fase successiva di caricamento dell'affidamento;
5. di **stabilire** che le condizioni di esecuzione del presente affidamento sono:
- l'affidamento è sottoposto a clausola risolutiva in caso di successivo accertamento del possesso dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
  - è fissata una penale pari allo 0,3% per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale;
  - fermo restando il potere di recesso da parte dell'Amministrazione per ragioni di pubblico interesse, è facoltà dell'Ente, previa diffida ad adempiere, di procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto, qualora incorrano gravi inadempienze in relazione agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale;
  - il corrispettivo della prestazione sarà liquidato previa presentazione di regolari fatture elettroniche contenente i riferimenti dell'affidamento, nonché il CIG, corredata del visto del RUP attestante la regolarità della prestazione stessa, e previa acquisizione del DURC regolare;
  - la ditta, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
  - la ditta ha sottoscritto il Patto di Integrità, con l'impegno al rispetto di quanto in esso contenuto, a pena di risoluzione del rapporto contrattuale, e l'Informativa sul trattamento dei dati personali per presa visione;
  - la ditta sarà obbligata al rispetto, a pena di decadenza dall'affidamento e conseguente risoluzione contrattuale, degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento e di disciplina dei dipendenti adottato dall'Amministrazione appaltante, che dichiara di aver visionato all'indirizzo internet:[https://amministrazionetrasparente.unich.it/index.php?id\\_oggetto=19&id\\_doc=8624](https://amministrazionetrasparente.unich.it/index.php?id_oggetto=19&id_doc=8624), impegnandosi ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
6. di **nominare** Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Maria Adele Colicchio per le varie fasi del procedimento di affidamento e per tutti i compiti di cui alla legge 241/90 relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previsti dal Codice dei Contratti, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti;
7. di **dare atto** che il Direttore dell'Esecuzione è l'Arch. Maria Adele Colicchio;
8. di **imputare** la spesa sul PROGETTO GLOBALSERVICE05, C.A. 08.31.07.17 “Manutenzione ordinaria aree esterne”;
9. di **dare atto** che gli atti relativi all'affidamento in oggetto saranno pubblicati sul portale dell'Ateneo, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e saranno consultabili - ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 36/2023 - sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Il Direttore Generale  
Dott. Paolo ESPOSITO

-----  
*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*