



Università degli Studi "G. d'Annunzio"

Chieti – Pescara

Numero di repertorio, data di protocollo e classificazione attribuiti dal sistema di gestione informatica dei documenti

DECRETO DIRETTORIALE

Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, e di affidamento incarico professionale per la redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) progetto "Realizzazione Nuovo Polo Didattico e Uffici presso Area Ex Villaggio Mediterraneo"

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione Rep. 557/2023 è stato approvato il Bilancio unico di Ateneo autorizzatorio di previsione 2024 e triennale 2024-2026;

VISTO il Decreto Rettorale Rep. n. 233/2024 prot. n. 9717 del 07.02.2024 con il quale è stato attribuito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale di questo Ateneo;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 12 giugno 2024 Rep. 258/2024 relativa all'approvazione del Quadro esigenziale del progetto "Realizzazione nuovo polo didattico e uffici presso area ex Villaggio Mediterraneo" e all'autorizzazione all'avvio delle successive fasi previste dal codice dei contratti pubblici per la realizzazione del progetto in argomento;

PRESO ATTO che con decreto direttoriale Rep. 283/2024 del 12 giugno 2024 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Emilia Simone;

STANTE l'esigenza di procedere alla redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) - prodromico alla redazione del Documento di indirizzo alla progettazione ai sensi dell'art. 37 comma 2 e dell'art.2 dell'All.I.7 del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che si rende necessario avvalersi di professionalità esterna per il servizio in argomento in quanto il personale tecnico è impegnato in altri progetti e lavori in corso, e stante la necessità di procedere in tempi brevi;

RAVVISATA pertanto l'esigenza di individuare un professionista in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità rapportata alla tipologia e caratteristica dell'oggetto del contratto, per l'affidamento dell'incarico in argomento;

VISTO l'art. 17 commi 1 e 2) del D. Lgs. 36/2023 "Fasi delle procedure di affidamento";

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 che prevede che "...omissis... affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

PRESO ATTO che:

- il corrispettivo per la prestazione, determinato in applicazione dell'allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del D.M. 17.06.2016, ammonta a € 40.947,89= al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, come da determinazione dei corrispettivi allegato al presente atto;
- non sono rilevabili rischi derivanti dalle interferenze delle attività connesse all'esecuzione dell'appalto e conseguentemente, a norma dell'art. 26, c.3-bis, D.Lgs. 81/2018, non si rende necessaria la redazione del DUVRI e i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;
- ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;

VERIFICATO che la tipologia di appalto rientra nelle previsioni dell'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023;



Università degli Studi “G. d’Annunzio” Chieti – Pescara

RICHIAMATI i principi di cui alla parte I “Dei Principi” del D. Lgs. 36/2023 ed in particolare i principi di risultato, fiducia e accesso al mercato;

VISTO il parere del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili n. 1041 del 20.09.2021 relativamente ai servizi di ingegneria ed architettura secondo il quale “... non si ravvisa l’obbligo di utilizzare il MEPA se per l’individuazione degli operatori da invitare alla procedura ci si avvalga di un elenco o di un’indagine di mercato, purché ciò avvenga nel rispetto del principio di trasparenza, dando adeguata pubblicità agli avvisi a ciò preordinati, e fermo restando l’obbligo di espletare la procedura di affidamento utilizzando sistemi telematici di acquisto e di negoziazione”;

CONSIDERATO che:

- nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti è stato individuato l’operatore economico Studio di Architettura Mara D’Aurelio, n. iscrizione Ordine Architetti di Chieti 1387 - con sede in Chieti (CH) via Penne 169, Part. IVA 02674780693, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- la procedura di affidamento viene espletata utilizzando la piattaforma telematica di Ateneo “U-BUY Appalti e Contratti”;

PRECISATO, ai sensi dell’art. 17 del D. Lgs. 36/2023, che:

- l’incarico è finalizzato alla all’acquisizione del servizio in argomento ;
- l’oggetto dell’affidamento è l’incarico è finalizzato alla redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali per la realizzazione del nuovo polo didattico e uffici presso area ex Villaggio Mediterraneo, prodromico alla redazione del Documento di indirizzo alla progettazione ai sensi dell’art. 37 comma 2 e dell’art.2 dell’All.I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- l’acquisizione del CIG verrà effettuata direttamente sulla piattaforma certificata “Appalti e Contratti” in modalità di interoperabilità con la PCP, durante la fase successiva di caricamento dell’affidamento;
- il corrispettivo per la prestazione, determinato in applicazione dell’allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del D.M. 17.06.2016, ammonta a € 40.947,89= al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA;

RILEVATO che:

- in data 23.07.2024 con prot. 58515 è stato richiesto allo Studio di Architettura Mara D’Aurelio la formulazione di una offerta per i servizi in argomento, mediante la piattaforma telematica Appalti e Contratti;
- in data 24.07.2024 lo Studio di Architettura Mara D’Aurelio ha trasmesso la propria proposta di offerta, acquisita in pari data con prot. 58898 proponendo un ribasso del 4,58% sulla componente di spese ed oneri accessori, per un importo di € 39.071,66 al netto di oneri previdenziali ed IVA, ritenuto congruo dal RUP;
- ai sensi dell’art. 108, c. 9, trattandosi di servizi di natura intellettuale, l’operatore economico non è tenuto ad indicare i costi della manodopera e gli oneri aziendali in materia di salute e sicurezza;
- il professionista ha sottoscritto per accettazione il Patto di Integrità impegnandosi al rispetto di quanto in esso contenuto, a pena di risoluzione del rapporto contrattuale;

VISTE:

- la dichiarazione rilasciata dal professionista sull’assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 acquisito con la sopracitata offerta;
- la certificazioni di regolarità contributiva, INARCASSA 942096/171.2.2/STAP03;

DATTO ATTO che, ai sensi dell’art. 117, comma 14, del D. Lgs. 36/2023, l’amministrazione può esonerare l’operatore economico dalla cauzione definitiva ove ci sia un miglioramento dell’importo posto a base di gara ovvero delle condizioni di esecuzione, e sussistendo la comprovata professionalità dell’operatore economico oggetto dell’affidamento;

CONSIDERATO che per la natura del servizio da affidare non si ravvisano rischi di inadempimento da parte dell’operatore economico;



Università degli Studi “G. d’Annunzio” Chieti – Pescara

RITENUTO pertanto di esonerare lo Studio di Architettura Mara D’Aurelio dalla presentazione della cauzione definitiva in quanto trattasi di operatore economico di comprovata solidità che ha inoltre offerto un miglioramento dell’importo posto a base di gara;

PRECISATO che:

- il contratto verrà stipulato in osservanza del disposto normativo di cui all’art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il cui schema è allegato al presente decreto quale parte integrante e sostanziale;
- la spesa sarà imputata sul Conto Economico CA.01.11.06.01 Nuove costruzioni beni propri - opere in corso;

VISTA la dichiarazione del Responsabile del Progetto prot. 59219 del 25.07.2024 resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativa all’assenza di situazioni di conflitto di interesse in relazione alla procedura di affidamento dei servizi in argomento, agli atti;

PRECISATO che il presente affidamento rispetta principi di cui al D. Lgs. 36/2023 ed in particolare i principi di risultato, fiducia e accesso al mercato;

VISTI:

- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990;
- lo Statuto dell’Università Gabriele d’Annunzio, emanato con D.R. 425 del 14.03.2012 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, emanato con D.R. n. 80 del 18.01.2019;

IL DIRETTORE GENERALE

DECRETA

1. di **approvare** le premesse quali parte integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. di **adottare** la decisione di contrarre per l’affidamento dell’incarico professionale per la redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali progetto Nuovo Polo Didattico e Uffici presso Area ex Villaggio Mediterraneo, prodromico alla redazione del Documento di indirizzo alla progettazione ai sensi dell’art. 37 comma 2 e dell’art.2 dell’All.I.7 del D.Lgs. 36/2023;
3. di **contrarre e affidare**, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, l’incarico professionale per la redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) allo Studio di Architettura Mara D’Aurelio, n. iscrizione Ordine Architetti di Chieti 1387 - con sede in Chieti (CH) via Penne 169, Part. IVA 02674780693, per un importo contrattuale pari ad € 39.071,66 oltre oneri previdenziali 4% e IVA, come da proposta di offerta del 24.07.2024 acquisita in pari data con prot. n. 58898/2024, allegata al presente dispositivo quale parte integrante e sostanziale;
4. di **precisare** che il contratto verrà stipulato in osservanza del disposto normativo di cui all’art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il cui schema è allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
5. di **precisare**, ai sensi dell’art. 17 del D. Lgs. 36/2023, che:
 - l’incarico è finalizzato alla all’acquisizione del servizio in argomento ;
 - l’oggetto dell’affidamento è l’incarico è finalizzato alla redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali per la realizzazione del nuovo polo didattico e uffici presso area ex Villaggio Mediterraneo, prodromico alla redazione del Documento di indirizzo alla progettazione ai sensi dell’art. 37 comma 2 e dell’art.2 dell’All.I.7 del D.Lgs. 36/2023;
 - l’acquisizione del Codice CIG verrà effettuata direttamente sulla piattaforma certificata “Appalti e Contratti” in modalità di interoperabilità con la BDNCP, durante la fase successiva di caricamento dell’affidamento;
 - il professionista ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti e l’assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023
 - l’importo contrattuale ammonta ad € 39.071,66 oltre oneri previdenziali 4% e IVA, per complessivi € 41.251,65;



Università degli Studi “G. d’Annunzio” Chieti – Pescara

- i costi relativi alla sicurezza da interferenze sono pari a zero;
 - ai sensi dell’art. 108, c. 9, trattandosi di servizi di natura intellettuale, l’operatore economico non è tenuto ad indicare i costi della manodopera e gli oneri aziendali in materia di salute e sicurezza
 - ai sensi dell’art. 117, comma 14, del D. Lgs. 36/2023, non viene richiesta la garanzia definitiva;
 - le clausole ritenute essenziali sono approvate con il presente provvedimento;
6. di **dare atto** che il professionista ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti e l'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
7. di **dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 17 del D. Lgs. 36/2023, è l’Ing. Emilia Simone;
8. di **imputare** la spesa sul Conto Economico CA.01.11.06.01 Nuove costruzioni beni propri - opere in corso;
9. di **dare atto** che gli atti relativi all’affidamento in oggetto saranno pubblicati sul portale dell’Ateneo, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell’art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall’art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e saranno consultabili - ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n. 36/2023 - sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Il Direttore Generale
Dott. Paolo ESPOSITO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa