Università degli Studi "G. d'Annunzio"
Chieti – Pescara

Numero di repertorio, data di protocollo e classificazione attribuiti dal sistema di gestione informatica dei documenti

DECRETO DIRETTORIALE

Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, e di affidamento dei "Lavori di manutenzione e riqualificazione spazi al piano terra ITAB per ampliamento autorizzazione sanitaria ambulatori risonanza magnetica"

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione Rep. 572/2024 è stato approvato il Bilancio unico di Ateneo autorizzatorio 2025 e triennale 2025-2027;

VISTO il Decreto Rettorale Rep. n. 233/2024 prot. n. 9717 del 07.02.2024 con il quale è stato attribuito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale di questo Ateneo;

PRESO ATTO che:
- con Decreto Direttoriale Rep. 606/2024 del 19.11.2024 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Carmine Di Iorio;
- con Decreto Direttoriale Rep. 48/2025 del 10.02.2025 è stato approvato il progetto per i *"Lavori di manutenzione e riqualificazione spazi al piano terra ITAB per ampliamento autorizzazione sanitaria ambulatori risonanza magnetica"*, redatto dall'Arch. Carmine Di Iorio per un importo totale di complessivi € 74.506,46 ed è stato mandato al RUP di procedere alle successive fasi previste dal D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei lavori;

ATTESA la necessità di individuare un operatore economico in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi rapportati alla tipologia e caratteristica dell'oggetto del contratto, per l'affidamento dell'intervento in argomento e in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 17 commi 1 e 2) del D. Lgs. 36/2023 "Fasi delle procedure di affidamento";

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che prevede che *"…omissis…affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";*

PRESO ATTO che:
- l'importo dei lavori ammonta ad € 53.735,25 oltre IVA di legge, di cui € 932,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in considerazione della natura e dell'entità della spesa, il contraente viene individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1) lett. a) del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in argomento non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106;
- non si procede alla suddivisione in lotti funzionali di cui all'art. 58 del D. Lgs. 36/203, in quanto trattasi di intervento omogeneo il quale importo garantisce l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese;

CONSIDERATO che nel rispetto dei principi di cui agli artt. 3 e 49 del D. Lgs. 36/2023, è stata individuata dal RUP la Ditta DI QUILIO GROUP s.r.l. - con sede in Chieti (CH) via Aterno n. 375 P.IVA 02393210691 - in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione dell'intervento, come da curriculum agli atti;

RILEVATO che:
- con nota prot. 12172 del 17.02.2025 è stata richiesta alla Ditta DI QUILIO GROUP SRL, mediante la piattaforma "Appalti e Contratti", la formulazione di una offerta per i lavori in argomento;
- la Ditta DI QUILIO GROUP SRL ha trasmesso la proposta di offerta, acquisita con prot. 12291 del 17.02.2025 ed allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, offrendo il ribasso del 3,50% per un importo di € 52.802,36 oltre € 932,90 per oneri della sicurezza oltre IVA;
- la ditta ha sottoscritto il Patto di Integrità, con l'impegno al rispetto di quanto in esso contenuto, a pena di risoluzione del rapporto contrattuale, e l'Informativa sul trattamento dei dati personali per presa visione;
- è stato acquisito il codice CIG B5B0295AC2.

DIVISIONE 14 - DIREZIONE PER LO SVILUPPO E POTENZIAMENTO EDILIZIO
SETTORE GESTIONE GARE LAVORI PUBBLICI (SOPRA E SOTTO SOGLIA)
Via dei Vestini 31 - 66100 Chieti - *tel.* + 39 0871 355.6301 - *e-mail*: garelavoripubblici@unich.it - *PEC*: ateneo@pec.unich.it

PRECISATO, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023, che:
- l'oggetto dell'affidamento sono i lavori di manutenzione e riqualificazione degli spazi al piano terra ITAB per l'ampliamento dell'autorizzazione sanitaria degli ambulatori che ospitano la risonanza magnetica;
- l'operatore economico è la ditta DI QUILIO GROUP s.r.l. - con sede in Chieti (CH) via Aterno n. 375 P.IVA 02393210691;
- la motivazione di scelta del contraente, nel rispetto dei principi di cui al D. Lgs. 36/2023, è il possesso di pregresse idonee e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento*;*
- l'importo contrattuale ammonta ad € 53.735,25 oltre IVA 22% per un importo complessivo di € 65.557,02;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Codice il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato è il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro "Metalmeccanica Industria" codice C018;
- il contratto è formalizzato, ai sensi dell'art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, il cui schema viene allegato al presente atto;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 del D. Lgs. 36/2023 l'affidatario è esonerato dalla costituzione della garanzia definitiva in quanto operatore di comprovata affidabilità ed esperienza avendo tra l'altro eseguito presso l'Ateneo pregressi lavori analoghi a quelli oggetto del presente affidamento, e per aver proposto una miglioria sull'importo dei lavori;

DATO ATTO che il quadro economico di progetto approvato con Decreto Direttoriale Rep. 48/2025 per un importo complessivo di € 74.506,46 risulta ripartito come segue:

- Lavori edili ed impiantistici a misura soggetti a ribasso	€	52.802,36
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	932,90
- Somme a disposizione dell'amministrazione	€	20.771,20

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 65.557,00, contenuta nel quadro economico approvato Decreto Direttoriale Rep. 48/2025 del 10.02.2025, sarà imputata sul Bilancio 2025, Conto Economico CA. 01.11.06.02 *Ripristino e trasformazione beni propri – opere in corso*;

VISTI:
- le dichiarazioni rilasciate dall'operatore economico, mediante il DGUE, sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- la certificazione di regolarità contributiva INAIL_47815947 del 13.02.2025, agli atti;
- il verbale di controllo sui contenuti delle dichiarazioni sostitutive prot. 13583/2025 del 20.02.2025 agli atti, con cui il RUP ha attestato la conclusione con esito favorevole in capo all'operatore delle verifiche sul sistema FVOE dell'ANAC e presso gli Enti competenti;

RITENUTO di nominare, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la Dott.ssa Anna Rita Tomei, Responsabile del Settore Gare Lavori Pubblici sopra e sottosoglia, Responsabile di procedimento per la fase di affidamento e per la gestione dei sistemi informativi dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

VISTA la dichiarazione della dott.ssa Anna Rita Tomei - prot. 1375 el 21.02.2025 agli atti - resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse, in relazione alla procedura di affidamento in argomento;

PRECISATO che il presente affidamento rispetta principi di cui al D. Lgs. 36/2023 ed in particolare i principi di risultato, fiducia e accesso al mercato;

VISTI:
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- lo Statuto dell'Università Gabriele d'Annunzio, emanato con D.R. 425 del 14.03.2012 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, emanato con D.R. n. 80 del 18.01.2019;

IL DIRETTORE GENERALE

DECRETA

DIVISIONE 14 - DIREZIONE PER LO SVILUPPO E POTENZIAMENTO EDILIZIO
SETTORE GESTIONE GARE LAVORI PUBBLICI (SOPRA E SOTTO SOGLIA)
Via dei Vestini 31 - 66100 Chieti - *tel.* + 39 0871 355.6301 - *e-mail*: garelavoripubblici@unich.it - *PEC*: ateneo@pec.unich.it

1. di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. di adottare la decisione di contrarre per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione e riqualificazione degli spazi al piano terra ITAB per ampliamento autorizzazione sanitaria ambulatori risonanza magnetica";
3. di contrarre e affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, i lavori di cui al presente provvedimento alla Ditta DI QUILIO GROUP SRL - con sede in Chieti (CH) via Aterno n. 375 P.IVA 02393210691 che ha proposto un ribasso del 3,50% sull'importo dei lavori, come da offerta acquisita con prot.12291 del 17.02.2025, allegata al presente dispositivo quale parte integrante e sostanziale;
4. di precisare che:
   - l'oggetto dell'affidamento sono i lavori di manutenzione e riqualificazione degli spazi al piano terra ITAB per l'ampliamento dell'autorizzazione sanitaria degli ambulatori che ospitano la risonanza magnetica;
   - l'operatore economico è la ditta DI QUILIO GROUP s.r.l. - con sede in Chieti (CH) via Aterno n. 375 P.IVA 02393210691;
   - l'importo contrattuale ammonta ad € 53.735,25 oltre IVA 22% per un importo complessivo di € 65.557,02;
   - la motivazione di scelta del contraente, nel rispetto dei principi di cui al D. Lgs. 36/2023, è il possesso di pregresse idonee e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento;
   - ai sensi dell'art. 53 co. 4 del D. Lgs. 36/2023 l'affidatario è esonerato dalla costituzione della garanzia definitiva in quanto operatore di comprovata affidabilità ed esperienza avendo tra l'altro eseguito presso l'Ateneo pregressi lavori analoghi a quelli oggetto del presente affidamento, e per aver proposto una miglioria sull'importo dei lavori;
   - il Codice CIG è B5B0295AC2;
   - la verifica del possesso dei requisiti generali è stata effettuata secondo quanto disposto all'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
   - il contratto è formalizzato, ai sensi dell'art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, il cui schema viene allegato al presente atto;
   - l'affidamento è sottoposto a clausola risolutiva in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
   - fermo restando il potere di recesso da parte dell'Amministrazione per ragioni di pubblico interesse, è facoltà dell'Ente, previa diffida ad adempiere, di procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto, qualora incorrano gravi inadempienze in relazione agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale;
   - il corrispettivo della prestazione sarà liquidato in unica soluzione previa presentazione di regolare fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento, nonché il CIG, corredata del visto del RUP attestante la regolarità della prestazione stessa, e previa acquisizione del DURC regolare;
   - la ditta, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
   - la ditta ha sottoscritto il Patto di Integrità, con l'impegno al rispetto di quanto in esso contenuto, a pena di risoluzione del rapporto contrattuale, e l'Informativa sul trattamento dei dati personali per presa visione;
   - la ditta sarà obbligata al rispetto, a pena di decadenza dall'affidamento e conseguente risoluzione contrattuale, degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento e di disciplina dei dipendenti adottato dall'Amministrazione appaltante, impegnandosi ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
5. di dare atto che il quadro economico approvato con Decreto Direttoriale Rep. 48/2025 per un importo complessivo di € 74.506,46 risulta ripartito come segue:
   - Lavori edili ed impiantistici a misura soggetti a ribasso € 52.802,36
   - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 932,90
   - Somme a disposizione dell'amministrazione € 20.771,20
6. di dare atto che Responsabile Unico del Progetto e Direttore dei Lavori è l'Arch. Carmine Di Iorio;

7. di nominare, ai sensi dell'art. 15 co. 4 del D. Lgs. 36/2023, Responsabile di procedimento per la fase di affidamento e per la gestione dei sistemi informativi dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) la Dott.ssa Anna Rita Tomei;
8. di imputare la spesa del presente provvedimento sul Bilancio 2025, Conto Economico CA. 01.11.06.02 Ripristino e trasformazione beni propri – opere in corso;
9. di dare atto che gli atti relativi all'affidamento in oggetto saranno pubblicati sul portale dell'Ateneo, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e saranno consultabili - ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 36/2023 - sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Il Direttore Generale
Dott. Paolo ESPOSITO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

DIVISIONE 14 - DIREZIONE PER LO SVILUPPO E POTENZIAMENTO EDILIZIO
SETTORE GESTIONE GARE LAVORI PUBBLICI (SOPRA E SOTTO SOGLIA)
Via dei Vestini 31 - 66100 Chieti - *tel.* + 39 0871 355.6301 - *e-mail*: garelavoripubblici@unich.it - *PEC*: ateneo@pec.unich.it