



A mezzo piattaforma Appalti e Contratti

Spett.le Ditta
DUE C IMPIANTI TECNOLOGICI Srl
Via Riccio snc
66100 Chieti (CH)

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D. Lgs 36/2023, lavori relativi all'intervento di manutenzione straordinaria presso il PalaUda e campo da tennis in cemento, ubicati al campus universitario di via dei Vestini Chieti. CUP: D72B25004350001- CIG: B8EF5A8907

Visto il Decreto Direttoriale Rep. 646/2025 del 24.11.2025 di autorizzazione e di contrarre con codesta ditta per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di manutenzione presso il PalaUda e il campo da tennis in cemento, ubicati al campus universitario di via dei Vestini Chieti";

si affidano a codesta ditta i lavori in oggetto, di cui al progetto di fattibilità tecnico-economica, per un importo contrattuale di € 147.406,63 oltre IVA 22% per complessivi € 179.836,08.

Il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è di 60 giorni di effettiva lavorazione dalla consegna degli stessi, e dovranno essere effettuati secondo le disposizioni del RUP/DL, Arch. Carmine Di Iorio, sulla base di quanto indicato nel progetto.

La conferma d'ordine comprende la fornitura e posa in opera di tutti i materiali, completi di tutti gli accessori, oneri e quant'altro per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; sono compresi anche le spese relative a ponteggi ed a opere provvisorie, gli oneri di rimozione dell'esistente, e relativo smaltimento presso discarica autorizzata, tutto per garantire la funzionalità, la sicurezza ed il collaudo secondo le normative vigenti.

Codesta Ditta si impegna a rispettare gli obblighi derivanti dal Codice di comportamento e di disciplina dei dipendenti adottato dall'Amministrazione appaltante, che dichiara di aver visionato al seguente indirizzo internet: https://amministrazionetrasparente.unich.it/index.php?id_oggetto=19&id_doc=8624, e si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62.

L'importo contrattuale sarà liquidato previa presentazione di regolare fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento, nonché il CIG, corredata del visto del RUP attestante la regolarità della prestazione stessa, e previa acquisizione del DURC regolare.

Ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento. L'anticipazione, calcolata sull'importo dell'intero contratto, è corrisposta all'Appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

Codesta Ditta è tenuta a fatturare in modalità elettronica ai sensi del D.M. 55/2013 e dell'art. 25 del D.L.66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014.



La fattura elettronica dovrà essere intestata a: Università degli Studi "G. d'Annunzio" Chieti – Pescara Via dei Vestini 31, C. F. 93002750698 - P. IVA 01335970693; la fattura dovrà riportare obbligatoriamente il codice CIG della procedura e il Codice Univoco dell'Ufficio 2C44SE - Settore Gestione Gare Lavori Pubblici (sopra e sotto soglia).

In conformità a quanto previsto dal D. Lgs. 231/02, tutti i pagamenti avverranno entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della fattura. Il pagamento è subordinato alla verifica, da parte dell'amministrazione, della regolarità contributiva.

In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione si riserva di non procedere alla liquidazione dell'intervento sino alla regolare esecuzione dello stesso in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento, fatta salva la facoltà di attivare contestualmente le procedure di risoluzione dell'affidamento.

Codesta Ditta si impegna a prestare la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura dell'intervento svolto. Assume la piena responsabilità per la buona e puntuale esecuzione dell'intervento ai patti contrattuali ed alle disposizioni impartite dall'amministrazione.

Codesta Ditta risponde altresì dei danni arrecati a terzi per imperizia, imprudenza o negligenza sua o di altro personale incaricato dell'espletamento del presente incarico. L'Amministrazione committente sarà comunque esonerata da responsabilità e conseguenze relative ad incidenti ed infortuni che, in dipendenza dall'espletamento dell'incarico, potessero accadere a sé o ai suoi collaboratori, rispetto ai quali l'Amministrazione viene dichiarata completamente estranea.

Sono a carico di codesta Ditta, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e agli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale.

Codesta Ditta si impegna a ottemperare tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in tema di igiene e sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi. Si obbliga, altresì, ad applicare nei confronti dei propri dipendenti – ove presenti - occupati nelle attività contrattuali le condizioni normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data di stipula del contratto, al settore e nelle località di svolgimento delle attività, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni.

Codesta Ditta si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie vigenti; si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dall'Amministrazione, nonché a dare immediata comunicazione all'Amministrazione di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del contratto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto.

In caso di inadempimento da parte di codesta Ditta, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, l'Amministrazione avrà la facoltà di dichiarare risolto il presente contratto. Tutte le spese derivanti all'Amministrazione dai suddetti inadempimenti, compresi gli eventuali maggiori costi, saranno addebitate all'Affidatario.

L'Affidatario è l'unico responsabile per tutte le incombenze del contratto con assoluto sollievo dell'Amministrazione da qualsiasi responsabilità a riguardo, obbligandosi a manlevare e mantenere indenne l'Amministrazione da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultimo in ragione dei suddetti inadempimenti e violazioni normative direttamente o indirettamente connessi all'esecuzione del presente contratto.

Ai sensi dell'art. 119 comma 1, del D. Lgs. 36/2023 è vietata la cessione sotto qualsiasi forma di tutto o parte del contratto, fatti salvi i casi di cessione di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione di imprese ex art. 120 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023 degli Appalti.

Ai sensi dell'art. 126 del D.Lgs. 36/2023 è prevista una penale per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'Affidatario commisurata ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera dello 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque non oltre, il 10% dell'ammontare netto contrattuale.

L'Amministrazione può procedere alla risoluzione del contratto e al recesso nelle ipotesi e con le modalità espressamente previste dagli art. 122 e 123 del D. Lgs. 36/2023. Precisamente, la risoluzione del contratto produrrà i propri effetti dalla ricezione, da parte di codesta società, della comunicazione di risoluzione, inviata tramite PEC dall'indirizzo PEC ateneo@pec.unich.it, in conformità agli artt. 1453, 1454 e 1456 c.c. In caso di risoluzione l'Amministrazione provvederà senza bisogno di messa in mora e con provvedimento amministrativo all'incameramento del deposito cauzionale, fatta salva l'azione per il risarcimento del maggior danno subito ed ogni altra azione che l'Amministrazione ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del D. Lgs. 36/2023 nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

Sono a totale carico di codesta ditta le spese di bollo, i diritti e le spese dell'eventuale registrazione del contratto, nonché ogni altro onere fiscale presente e futuro che per legge non sia inderogabilmente posto a carico dell'Amministrazione.

Codesta Ditta provvederà ad effettuare la prevista riunione di coordinamento con il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'Ateneo, per la redazione del relativo verbale e l'accettazione del DUVRI, il giorno 1° DICEMBRE 2025 ore 9:30 presso il Settore Organizzazione, Gestione e Coordinamento Aule Didattiche e Spazi di Ateneo (Rettorato campus universitario Chieti, livello 0), Codesta Ditta provvederà a depositare il POS in ragione della riunione con il RSPP. In mancanza di tale adempimento codesta Ditta non potrà iniziare i lavori in argomento.

Codesta Ditta provvederà entro e 7 gg. dal ricevimento della presente, a trasmettere copia del presente affidamento firmato per accettazione di tutto quanto in esso contenuto, unitamente ai seguenti documenti:

1. *Garanzia definitiva*, ai sensi degli artt. n. 53 co. 4) e n. 117 del D.Lgs. 36/2023, sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 106 co. 2) e 3) per un importo di € 7.370,33 pari al 5 per cento dell'importo contrattuale. Si precisa che la fideiussione prodotta dovrà contenere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2), del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione dovrà essere prestata sotto forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii. sottoscritto con firma digitale sia dal legale rappresentante dell'Impresa, che dall'incaricato dell'Istituto assicurativo/bancario e con allegata copia del documento del sottoscrittore dell'Istituto assicurativo/bancario;
2. *Polizza assicurativa* contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori (R.C.T.), che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
3. Dichiarazione del legale rappresentante contenente:
 - l'impegno ad assumere gli obblighi di *tracciabilità dei flussi finanziari* di cui alla L. 136/2010;
 - l'indicazione degli estremi identificativi del/dei conto/i corrente/i dedicato/i ai movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto;
 - l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul/sui suddetto/i conto/i;
 - referente dell'appalto.

4. Copia del versamento con il modello F24 ELIDE della somma di € 40,00 per l'assolvimento dell'imposta di bollo (F24: Codice Tributo "1573" - Imposta di bollo sui contratti - art. 18, c. 10, D. Lgs. 36/2023).

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del nuovo GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation), i dati raccolti saranno acquisiti dall'Amministrazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti per legge.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Università G. d'Annunzio, con sede in via Vestini 31, 66100 Chieti, legalmente rappresentata dal Magnifico Rettore, tel. 0871 - 3556010, e-mail rettore@unich.it; pec: ateneo@pec.unich.it.

La spesa grava sul Bilancio 2025, Conto Economico CA. 01.11.06.02 Ripristino e trasformazione beni propri – opere in corso.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
Dott. Paolo ESPOSITO



Firmato digitalmente da:
Esposito Paolo
Firmato il 27/11/2025 15:38
Seriale Certificato: 3348572
Valido dal 29/02/2024 al 01/03/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Per accettazione:

DUE C IMPIANTI TECNOLOGICI srl

(Firmato digitalmente)

Riferimenti per fatturazione

Tip. Documento: TD01

Codice IPA: uni_gdch

Codice Univoco Ufficio: 2C44SE - SETTORE GESTIONE GARE LAVORI PUBBLICI - SOPRA E SOTTO SOGLIA

COD. FISC. 93002750698 - PART. IVA 01335970693

Indicare i codici CUP e CIG nella sezione "Dati contratti/convenzione": CUP: D72B25004350001- CIG: B8EF5A8907

Operazione in regime di split payment

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa